

Forhold markeret med gult eller som, der er anført kommentarer til er forhold, som skal præciseres i den konkrete udbudsbekendtgørelse

Tina Braad  
Partner

tbr@holst-law.com  
T +45 8934 1116

Projekt:  
Byggherrekraft til opnåelse af bedre, hurtigere og billigere energi-facaderenovering af almene etageboliger opført 1960 – 1975

J.nr. K5724-0046 TBR/MHO/ASJ

## Værktøj 1: Ramme- og Miniudbuds-koncept

# Bilag 1.1:

## Udbudsbekendtgørelse

10. oktober 2012

## (paradigma)

### Indholdsfortegnelse

Del I: Ordregivende myndighed.....	2
I.1) Navn, adresser og kontaktpunkt(er): .....	2
I.2) Type ordregivende myndighed.....	3
I.3) Hovedaktivitet .....	3
I.4) Kontrakt indgås på andre ordregivende myndigheders vegne .....	3
Del II: Kontraktens genstand .....	4
II.1) Beskrivelse .....	4
II.2) Kontraktens mængde eller omfang : .....	5
II.3) Kontraktens varighed eller frist for dens opfyldelse .....	6
Del III : Juridiske, økonomiske, finansielle og tekniske oplysninger.....	7
III.1) Kontraktbetingelser: .....	7
III.2) Betingelser for deltagelse: .....	7
III.3) Specifikke vilkår for tjenesteydelseskontrakter: .....	7
Del IV : Procedure .....	8
IV.1) Type procedure: .....	8
IV.2) Tildelingskriterier .....	9
IV.3) Administrative oplysninger: .....	9
Del VI: Supplerende oplysninger .....	11
Bilag A: Yderligere adresser og kontaktpunkter .....	13
Bilag B: Oplysninger om delaftaler.....	14



Den Europæiske Union

Offentliggørelse af Supplement til Den Europæiske Unions Tidende

2, rue Mercier, 2985 Luxembourg, Luxembourg Fax: +352 29 29 42 670

Mailadresse: ojs@publications.europa.eu

Oplysninger og online-formularer: <http://simap.europa.eu>**Udbudsbekendtgørelse**

(Direktiv 2004/18/EF)

**Del I: Ordregivende myndighed****I.1) Navn, adresser og kontaktpunkt(er):**Officielt navn: [...] National identitetsangivelse: *(hvis kendt)*

Postadresse: [...]

By: [...] Postnummer: [...] Land: [...]

Kontaktpunkt(er): [...] Telefon: [...]

Att: [...] Mailadresse: [...] Fax: V

**Internetadresse(r):** *(hvis relevant)*Overordnet internetadresse for den ordregivende myndighed / ordregiveren: (URL)  
[...]

Internetadresse for køberprofilen: (URL)

Elektronisk adgang til oplysninger: (URL)

Elektronisk indsendelse af bud og ansøgninger om deltagelse: (URL)

**Yderligere oplysninger** (dette pkt. skal udfyldes):

- Det/De ovennævnte kontaktpunkt(er)  Andet (udfyld bilag A.I)

**Specifikationer og yderligere dokumenter (herunder dokumenter vedrørende den konkurrenceprægede**

- Det/De ovennævnte kontaktpunkt(er)  Andet (udfyld bilag A.II)

**Bud eller ansøgninger om deltagelse skal sendes til** \_\_\_\_\_

- Det/De ovennævnte kontaktpunkt(er)  Andet (udfyld bilag A.III)

**Kommentar [TBR1]:** Dette punkt skal også udfyldes. Her skal der træffes et valg.

## I.2) Type ordregivende myndighed

- Ministerium eller en anden myndighed på nationalt plan eller forbundsplan, herunder regionale eller lokale afdelinger
- Nationalt kontor eller forbundskontor
- Regional eller lokal myndighed
- Regionalt eller lokalt kontor
- Offentligt organ (dette pkt. skal udfyldes).
- Europæisk institution/agentur eller international organisation

## I.3) Hovedaktivitet

- Generelle offentlige tjenester
- Forsvar
- Offentlig orden og sikkerhed
- Miljø
- Økonomiske og finansielle anliggender
- Sundhed
- Boliger og offentlige faciliteter (der skal markeres et pkt. i dette felt).
- Social beskyttelse
- Fritid, kultur og religion
- Uddannelse
- Andet: (angiv nærmere)

## I.4) Kontrakt indgås på andre ordregivende myndigheders vegne (dette pkt. er ikke relevant).

Den ordregivende myndighed indkøber på andre ordregivende myndigheders vegne:

- ja  nej

kan yderligere oplysninger om disse ordregivende myndigheder anføres i bilag A

**Kommentar [TBR2]:** Dette punkt vil være relevant at udfylde, hvis flere boligselskaber går sammen i et udbud. I givet fald skal alle boligselskaber angives i A.

## Del II: Kontraktens genstand

### II.1) Beskrivelse

#### II.1.1) Den ordregivende myndigheds betegnelse for kontrakten :

[...]

#### II.1.2) Kontrakttype og leverings- eller udførelsessted for bygge/anlægsarbejdet varerne eller tjenesteydelserne :

Vælg kun den kategori – bygge- og anlægsarbejde, varer eller tjenesteydelser – som passer bedst til den specifikke kontraktgenstand eller det specifikke indkøb

- |  |   |  |
|--|---|--|
| <input type="radio"/> Bygge- og anlægsarbejder   | <input type="radio"/> Varer               | <input type="radio"/> Tjenesteydelser  |
| <input type="checkbox"/> Udførelse   | <input type="radio"/> Indkøb              | Tjenesteydelseskategori nr.:           |
| <input type="checkbox"/> Projektering og udførelse   | <input type="radio"/> Leasing             | Se                                     |
| <input type="checkbox"/> Udførelse af bygge- eller anlægsarbejdet, uanset med hvilke midler, efter den ordregivende myndigheds specifikationer | <input type="radio"/> Leje                | tjenesteydelseskategorierne i bilag C1 |
|  | <input type="radio"/> Leje med forkøbsret |  |
|  | <input type="radio"/> En kombination      |  |

Hovedleverings- eller hovedudførelsessted for bygge- eller anlægsarbejde, varer eller tjenesteydelser :

[...]

NUTS-kode: [...]

#### II.1.3) Oplysninger om offentlig kontrakt, rammeaftale eller dynamisk indkøbssystem:

- Bekendtgørelsen vedrører en offentlig kontrakt
- Bekendtgørelsen vedrører udarbejdelse af en rammeaftale
- Bekendtgørelsen vedrører oprettelse af et dynamisk indkøbssystem

#### II.1.4) Oplysninger om rammeaftale : (hvis relevant)

- Rammeaftale med flere aktører
- Rammeaftale med en enkelt aktør

Antal : [...]

eller

(hvis relevant) største antal: [...] deltagere i den påtænkte rammeaftale

#### Rammeaftalens varighed

Varighed i år : [...] eller måneder : [...]

Begrundelse for en rammeaftale med en varighed på over fire år: [...]

Anslået samlet værdi af indkøbene i hele rammeaftalens løbetid (hvis relevant, anfør kun tal)

Anslået værdi eksklusive moms: [...] Valuta: [...]

eller

interval: mellem: [...] og: [...] Valuta: [...]

Hyppegheden og værdien af de kontrakter, der skal tildeles : (hvis kendt)

**II.1.5) Kort beskrivelse af kontrakten eller indkøbet/indkøbene**

[...]

**II.1.6) CPV-glossaret (common procurement vocabulary):**

	Hovedgenstand	Primærglossaret Supplerende glossar (hvis relevant)
Hovedgenstand	[...]	[...]
Yderligere genstand(e)	[...]	[...]

**II.1.7) Oplysninger om WTO-aftalen om offentlige indkøb :**

Dette udbud er omfattet af WTO-aftalen om offentlige indkøb:  ja  nej

**II.1.8) Delaftaler:** (til oplysninger om delaftaler benyttes bilag B en gang for hver delaftale)

Kontrakten er opdelt i delaftaler:  ja  nej

(hvis ja) Der kan afgives bud på

en enkelt delaftale

en eller flere delaftaler

alle delaftaler

**II.1.9) Oplysninger om alternative tilbud**

Alternative tilbud vil blive taget i betragtning  ja  nej

**II.2) Kontraktens mængde eller omfang :****II.2.1) Samlet mængde eller omfang :** (inklusive alle delaftaler, forlængelser og optioner, hvis relevant)

[...]

(hvis relevant, anfør kun tal)

Anslået værdi eksklusivt moms: [...] Valuta: [...]

eller

interval: mellem: [...] og : [...] Valuta: [...]

**II.2.2) Oplysninger om optioner :** (hvis relevant)

Optioner  ja  nej

(hvis ja) Beskrivelse af disse optioner: [...]

(hvis kendt) Foreløbig tidsplan for anvendelse af disse optioner:

måneder: [...] eller dage: [...] (fra tildeling af kontrakten)

**II.2.3) Oplysninger om forlængelse :** *(hvis relevant)*

Denne kontrakt kan forlænges:  ja  nej

Antal gange, der er mulighed for forlængelse: **(hvis kendt)** eller interval: mellem: **[...]**  
og: **[...]**

*(hvis kendt.)* Hvis der er tale om indkøbs- eller tjenesteydelseskontrakter, der kan forlænges: anslået tidsramme for efterfølgende kontakter:

måneder: **[...]** eller dage: **[...]** (fra tildeling af kontrakten).

**II.3) Kontraktens varighed eller frist for dens opfyldelse**

Varighed i måneder : **[...]** eller dage: **[...]** (fra tildeling af kontrakten)

eller

Påbegyndelse: **(dd/mm/åååå)**

Færdiggørelse: **(dd/mm/åååå)**

## Del III : Juridiske, økonomiske, finansielle og tekniske oplysninger

### III.1) Kontraktbetingelser:

#### III.1.1) Sikkerhedsstillelse og garantier, som forlanges: *(hvis relevant)*

[...]

#### III.1.2) De vigtigste finansierings- og betalingsvilkår og/eller henvisning til relevante bestemmelser

herom: [...]

#### III.1.3) Retlig form, som kræves af den sammenslutning af økonomiske aktører, ordre tildeles: *(hvis relevant)* [...]

#### III.1.4) Andre særlige vilkår: *(hvis relevant)*

Der gælder særlige vilkår for opfyldelse af kontrakten  ja  nej

*(hvis ja)* Beskrivelse af de særlige vilkår: [...]

### III.2) Betingelser for deltagelse:

#### III.2.1) De økonomiske aktørers personlige forhold, herunder krav om optagelse i erhvervs- eller handelsregister:

Oplysninger og formaliteter, som er nødvendige for at vurdere, om kravene er opfyldt: [...]

#### III.2.2) Økonomisk og finansiel kapacitet:

Oplysninger og formaliteter, som er nødvendige for at vurdere, om kravene er opfyldt: [...]

Mindstekrav til det niveau, der muligvis kræves: *(hvis relevant)* [...]

#### III.2.3) Teknisk kapacitet:

Oplysninger og formaliteter, som er nødvendige for at vurdere, om kravene er opfyldt: [...]

Mindstekrav til det niveau, der muligvis kræves: *(hvis relevant)* [...]

#### III.2.4) Oplysning om reserverede kontrakter: *(hvis relevant)*

- Kontrakten er forbeholdt beskyttede værksteder
- Kontrakten må kun udføres som led i programmer for beskyttet beskæftigelse

### III.3) Specifikke vilkår for tjenesteydelseskontrakter:

#### III.3.1) Oplysninger om en bestemt profession:

Udførelse af tjenesteydelsen er forbeholdt en bestemt profession:  ja  nej

*(hvis ja)* Henvisning til den relevante lov eller administrative bestemmelse: [...]

#### III.3.2) Medarbejdere, der skal udføre tjenesteydelsen:

Juridiske personer bør anføre navne på og faglige kvalifikationer  ja  nej  
for de medarbejdere, der skal udføre tjenesteydelsen:

## Del IV : Procedure

### IV.1) Type procedure:

#### IV.1.1) Type procedure:

- Offentlig
- Begrænset
- Hastende begrænset udbud      Begrundelse for brug af hasteproceduren: [...]
- Forhandling      Nogle ansøgere er allerede udvalgt (eventuelt som led i visse typer udbud med forhandling):  ja  nej  
(hvis ja, anfør navn og adresse på de økonomiske aktører, som allerede er udvalgt, under del VI.3: Yderligere oplysninger)
- Hastende udbud efter forhandling
- Konkurrencepræget dialog

#### IV.1.2) Grænse for, hvor mange økonomiske aktører der vil blive opfordret til at afgive bud eller deltage

(begrænset udbud, udbud efter forhandling, konkurrencepræget dialog)

Forventet antal økonomiske aktører: [...]

eller

Forventet mindsteantal: [...] og (hvis relevant) største antal [...]

Objektive kriterier for valg af det begrænsede antal kandidater: [...]

#### IV.1.3) Reduktion af antallet af økonomiske aktører under forhandlingerne eller dialogen: (udbud efter forhandling, konkurrencepræget dialog)

Anvendelse af etapeopdelt procedure for gradvis at reducere det antal løsninger, der skal drøftes, eller tilbud, der skal forhandles:  ja  nej



**IV.2) Tildelingskriterier****IV.2.1) Tildelingskriterier**

(sæt kryds i den eller de relevante rubrikker)

Laveste pris

eller

Det økonomisk mest fordelagtige bud vurderet på grundlag af

de nedenfor anførte kriterier (tildelingskriterierne skal anføres med deres vægtning eller i prioriteret rækkefølge med det vigtigste først, hvis det af påviselige grunde ikke er muligt at foretage en vægtning)

de kriterier, der er anført i specifikationerne, i opfordringen til at afgive bud eller til at forhandle eller i det beskrivende dokument

Kriterier	Vægtning	Kriterier	Vægtning
1		6	
3		7	
4		8	
5		9	

**IV.2.2) Oplysninger om elektronisk auktion**

Der vil blive anvendt elektronisk auktion:  ja  nej

(hvis ja, efter omstændighederne) Yderligere oplysninger om elektronisk auktion:

**IV.3) Administrative oplysninger:**

**IV.3.1) Sagsnummer hos den ordregivende myndighed:** (hvis relevant) [...]

**IV.3.2) Har der været tidligere offentliggørelse(r) om samme kontrakt?:**

ja  nej

(hvis ja)

Vejledende forhåndsmeddelelse  Bekendtgørelse om køberprofil

Bekendtgørelsens nummer i EUT: [...] af: (dd/mm/åååå)

Andre forudgående offentliggørelser (hvis relevant) [...]

**IV.3.3) Vilkår for adgang til specifikationer og yderligere dokumenter eller beskrivende dokumenter**

(hvis der er tale om en konkurrencepræget dialog)

Frist for modtagelse af anmodninger om dokumenter eller for adgang til dokumenter

Dato: (dd/mm/åååå) Tidspunkt: [...]

Skal der betales for dokumenterne?  ja  nej

(hvis ja, anfør kun tal) Pris: [...] Valuta: [...]

Betalingsvilkår og metode: [...]

**IV.3.4) Frist for modtagelse af bud eller ansøgninger om deltagelse:**

Dato: (dd/mm/åååå) Tidspunkt: [...]

**IV.3.5) Dato for afsendelse til udvalgte kandidater af opfordringer til at afgive bud eller at deltage:** (hvis kendt, hvis der er tale om et begrænset udbud, et udbud efter forhandling eller en konkurrencepræget dialog)

Dato: (dd/mm/åååå)

**IV.3.6) Sprog, der må benyttes ved afgivelse af bud eller ansøgninger om deltagelse:**

- Ethvert officielt EU-sprog
- Følgende officielle EU-sprog: [...]
- Andet: [...]

**IV.3.7) Minimumsperiode, i hvilken den bydende er forpligtet af sit bud**

til: (dd/mm/åååå)

eller

Varighed i måneder: [...] eller dage: [...] (fra den anførte dato for modtagelse af bud)

**IV.3.8) Åbning af bud:**

Dato : (dd/mm/åååå) Tidspunkt [...]

(hvis relevant )Sted: [...]

Der må være personer til stede under åbningen af bud (hvis relevant):

ja  nej

(hvis ja) Yderligere oplysninger om adgangsberettigede personer og fremgangsmåde ved åbning af bud: [...]

## Del VI: Supplerende oplysninger

### VI.1) Oplysninger om gentagelse: *(hvis relevant)*

Dette er et tilbagevendende offentligt indkøb:  ja  nej

*(hvis ja)* Skønnet tidspunkt for offentliggørelse af yderligere bekendtgørelser: [...]

### VI.2) Oplysninger om EU-midler:

Kontrakten vedrører et EU-finansieret projekt og/eller program:  ja  nej

*(hvis ja)* Skønnet tidspunkt for offentliggørelse [...] af yderligere bekendtgørelser: [...]

### VI.3) Yderligere oplysninger: *(hvis relevant)*

#### VI.4) Klageprocedurer:

##### VI.4.1) Organ med ansvar for klageprocedurerne:

Officielt navn:

Postadresse: [Langelinie Allé 17](#)

By: [København Ø](#) Postnummer: [DK-2100](#) Land: [Danmark \(DK\)](#)

Telefon: [+45 35291000](#)

Mailadresse: [kfu@erst.dk](mailto:kfu@erst.dk) Fax:

Internetadresse: (URL) <http://www.kfu.dk>

##### Organ med ansvar for mæglingsprocedurerne *(hvis relevant)*

Officielt navn: [...]

Postadresse: [...]

By: [...] Postnummer: [...] Land: [...]

Telefon: [...]

Mailadresse: Fax: [...]

Internetadresse: (URL)

##### VI.4.2) Indgivelse af klager: *(udfyld VI.4.2 eller om nødvendigt VI.4.3)*

Klager over prækvalifikation skal indgives inden 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiver har sendt underretning til ansøgerne. Klager over udbud skal indgives inden 6 måneder efter, at ordregiver har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiver har indgået en kontrakt.

Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden.

I tilfælde hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen. Klagen skal vedlægges et klagegebyr på kr. 10000.

**VI.4.3) Tjeneste, hvor der kan fås oplysninger om indgivelse af klager:**

Officielt navn: [Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen, Center for udbudsregler](#)

Postadresse: [Carl Jacobsens Vej 35](#)

By: [Valby](#) Postnummer: [DK-2500](#) Land: [Danmark \(DK\)](#)

Telefon: [+45 41715000](#)

Mailadresse: [kfst@kfst.dk](mailto:kfst@kfst.dk) Fax:

Internetadresse: (URL) <http://www.kfst.dk>

**VI.5) Dato for afsendelse af denne bekendtgørelse:**

[\(dd/mm/åååå\)](#) - ID: [\[...\]](#)

## Bilag A: Yderligere adresser og kontaktpunkter

### I) Adresser og kontaktpunkter, hvor der kan indhentes yderligere oplysninger

Officielt navn: [...] National identitetsangivelse: (hvis kendt) [...]

Postadresse: [...]

By: [...] Postnummer: [...] Land: Danmark (DK)

Kontaktpunkt(er):      Telefon: [...]

Att: [...]

Mailadresse: [...] Fax: [...]

Internetadresse: (URL) [...]

## Bilag B: Oplysninger om delaftaler

Den ordregivende myndigheds betegnelse for kontrakten

Delaftale nr. : [...] Betegnelse : [...]

1) Kort beskrivelse: [...]

2) CPV-glossaret (common procurement vocabulary):

Primærglossaret: [...]

3) Mængde eller omfang: [...]

(hvis kendt, anfør kun tal) Enten anslået værdi eksklusive moms: [...] Valuta: [...]

eller

interval: mellem: [...] og: [...] Valuta: [...]

4) Oplysning om anden dato for varighed af kontrakten eller for start/færdiggørelse:

(hvis relevant)

Varighed i måneder: [...] eller dage: [...] (fra tildeling af kontrakten)

eller

Påbegyndelse: (dd/mm/åååå)

Færdiggørelse: (dd/mm/åååå)

5) Yderligere oplysninger om delaftaler: [...] (